

Județul/Localitatea Covasna/Brateș	Registrul de evidență nr. 2422/09.05.2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei Brateș	

PROCES-VERBAL de finalizare a procedurii

Încheiat astăzi **09.05.2025** cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității **Brateș**, județul **Covasna** în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

având în vedere următoarele:

- în data de **31.01.2025** a fost înregistrată oferta de vânzare teren nr. **56/31.01.2025** depusă de **Bartók Béla CNP** , având domiciliul în: localitatea str. ---, nr. --- bl. -, sc.-, et.-, ap., județul **Covasna** codul poștal --- e-mail-, tel. --- , în calitate de proprietar și împuternicit pentru **Buzgó István proprietar**

înregistrată la Primăria Brateș cu nr.**56/31.01.2025** referitor la terenul în suprafață de **3,11ha**, nr. Cadastral **24731, 24849, 24910, 24977, 25006**, înscris în cartea funciară nr. **24731, 24849, 24910, 24977, 25006**, a localității Brateș, reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de **18660 lei**,

- în data de **08.04.2025** s-a întocmit procesul verbal nr. **1803/08.04.2025** în care se constată că până la expirarea termenului prevăzut la art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014

nu au fost înregistrate comunicări de acceptare de către titularii dreptului de preempțiune pentru oferta de vânzare nr.56/31.01.2025 și s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune și aplicarea dispozițiilor art. 4¹,alin.(3) și art.6 alin.(5) din Legea nr. 17/2014

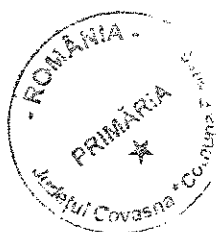
- în data de 24.04.2025 a fost depusă Cererea pentru înregistrarea ofertei de cumpărare nr.2085/24.04.2025 de către domnul Péter Gergely în calitate de potențial cumpărător

- în data de 09.05.2025 a fost depusă Decizia privind alegerea preemptorului/potențialului cumpărător de către Bartók Béla calitate de proprietar și împuternicit pentru Buzgó István proprietar înregistrată la primăria comunei Brateș sub nr.2421/09.05.2025

prin prezentul proces-verbal se constată parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr.56/31.01.2025 din data de 31.01.2025 pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Brateș, județul Covasna precum și finalizarea procedurii inițiate pentru vânzarea terenului agricol susnumit.

Prezentul proces verbal se afișează la sediul primăriei Brateș/ site www.baratos.ro în data de 09.05.2025, iar o copie se va comunica Direcției pentru Agricultură a Județului Covasna.

Primar
Tánczos Ferenc-Szabolcs



Referent
Csiki Zsuzsa